

**Direction Départementale des  
Territoires**

Bureau des procédures  
environnementales  
40 Boulevard Anatole France  
51022 – Châlons-en-Champagne

**A l'attention du service Bureau des  
procédures environnementales**

Levallois-Perret, le 16 juin 2023

**Objet :** Dépôt d'un dossier de demande d'autorisation de recherches et d'autorisation d'ouverture de travaux miniers, pour la création d'une installation de géothermie sur la nappe de la Craie.

Madame, Monsieur,

Dans le cadre du projet d'aménagement des **Magasins Généraux à Reims**, la société **E.ON** est le porteur du projet énergétique et l'**opérateur de la boucle d'eau tempérée géothermique** de type « *ectogrid™* » qui alimentera les bâtiments du quartier en chauffage et en rafraîchissement pendant environ 30 ans.

Le projet d'aménagement du quartier situé au sein de la ZAC Port Colbert est quant à lui porté par Aménagements & Territoires, filiale de Kaufman & Broad, et consiste notamment à créer 9 bâtiments de logements, un nouveau campus pour l'école de commerce NEOMA, et à réhabiliter le bâtiment emblématique des Magasins Généraux.

La solution géothermique envisagée intégrera la réalisation de 3 forages géothermiques (1 forage de production et 2 forages de réinjection) qui permettront d'exploiter la nappe du Campanien située entre 5 à 40 mètres de profondeur environ, au débit de pointe de 120 à 140 m3/h.

Dans le cadre de la présente demande, E.ON sollicite les **autorisations de recherche de gîtes géothermiques** (art. L.124-4 du code minier) et **d'ouverture des travaux miniers** (art. L.162-1 du code minier) afin d'entreprendre la réalisation des forages géothermiques en vue d'une exploitation géothermique sur 30 ans.

Dans un second temps, la phase exploitation fera l'objet d'une demande de permis d'exploitation.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

Jean-François PERRET  
Directeur général délégué

**E.ON Business Solutions SAS**  
105, rue Anatole France  
92300 Levallois Perret  
Tél. : +33 (0) 1 78 42 78 00  
R.C.S. Nanterre 810 025 437 - TVA Intra : FR 22 810 025 437  
SAS au capital de 1 073 000,00 €